

# UWAGA CZŁONKOWIE SPÓŁDZIELNI !!! WALNE ZGROMADZENIE !!!

Zarząd Spółdzielni Mieszkaniowej „Przyczółek Grochowski” w Warszawie na podstawie § 56 pkt. 8 Statutu Spółdzielni, zwołuje **WALNE ZGROMADZENIE SM „PRZYCZÓŁEK GROCHOWSKI” za 2025 rok**, które odbędzie się **25.05.2026 r.** (poniedziałek) w **Terminalu Kultury Goślaw** przy ul. Jana Nowaka – Jeziorańskiego 24 o godz. **17:00** w sali numer **14** (parter) z następującym porządkiem obrad:

1. Otwarcie Walnego Zgromadzenia, wybór Prezydium
2. Przyjęcie porządku obrad
3. Wybór Komisji:
  - a. Skrutacyjnej
  - b. Wnioskowej
4. Sprawozdania za 2025 rok:
  - a. Rady Nadzorczej
  - b. Zarządu Spółdzielni
  - c. finansowe sporządzone na dzień 31.12.2025 r.
5. Dyskusja w przedmiocie złożonych sprawozdań
6. Podjęcie uchwał w sprawach:
  - a. przyjęcia i zatwierdzenia sprawozdania Rady Nadzorczej za 2025 rok
  - b. przyjęcia i zatwierdzenia sprawozdania Zarządu za 2025 rok
  - c. przyjęcia i zatwierdzenia sprawozdania finansowego za 2025 rok
  - d. podziału nadwyżki bilansowej za 2025 rok
  - e. udzielenia absolutorium członkom Zarządu za 2025 rok
7. Podjęcie uchwały w sprawie zmiany Statutu (w związku ze zmianą Ustawy o spółdzielniach mieszkaniowych)
8. Sprawozdanie Komisji Wnioskowej i przyjęcie wniosków
9. Zamknięcie obrad

Warszawa, 27.04.2026 r.

Zgodnie z § 44 ust. 3 Statutu **ZAWIADOMIENIA NIE BĘDĄ DOSTARCZANE PRZEZ GOSPODARZY DOMÓW.**

**Zachęcamy do zapoznawania się z materiałami** na 14 dni przed Walnym Zgromadzeniem. Członek spółdzielni ma prawo do zapoznania się z dokumentami.

W Walnym Zgromadzeniu uczestniczą członkowie Spółdzielni oraz osoby zaproszone przez Zarząd Spółdzielni w porozumieniu z Radą Nadzorczą. **Celem uniknięcia pomyłek przy wydawaniu kart członkowskich prosimy o zabranie ze sobą dowodów tożsamości.**

**Karty do głosowania wydawane będą Członkom Spółdzielni od godz. 16<sup>00</sup>**

## UWAGA – ustawodawca zmienił zasady udzielania pełnomocnictw

Zgodnie z nowelizacją ustawy z dnia 15 grudnia 2000 r. o spółdzielniach mieszkaniowych, **pełnomocnikiem członka spółdzielni będącego osobą fizyczną może być: osoba bliska** członka z wyłączeniem osób pozostających faktycznie we wspólnym pożyciu; **adwokat** lub **radca prawny; inny członek** tej samej spółdzielni.

W **Sekretariacie** Spółdzielni lub na stronie [www.przyczolek.waw.pl](http://www.przyczolek.waw.pl) w zakładce *Walne Zgromadzenie* dostępne są nowe zasady udzielania pełnomocnictw oraz druki pełnomocnictw do pobrania.

Członek Spółdzielni lub pełnomocnik jest obowiązany doręczyć do Spółdzielni pełnomocnictwo nie później niż 3 dni przed terminem posiedzenia Walnego Zgromadzenia, tj. **najpóźniej w dniu 22 maja 2026 r.**

Członek Zarządu  
  
Bogdan Leśnik

Prezes Zarządu  
  
Anna Klimiuk